



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

17.05.2022

№ 1881

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельного  
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 11.04.2022 № 3041:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 317 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:3290001:13220, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения поселка Красный Восход (4500066951)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Усть-Качкинского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 17.05.2022 № 1881

**Схема расположения границ публичного сервитута**


Объект: "Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения поселка Красный Восток (4500066951)"  
 Местоположение: Пермский край, Пермский район, Усть-Качканское сельское поселение  
 Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 317  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Вид разрешенного использования земельного участка:  
 Цель использования: под объекты инженерного оборудования (Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения поселка Красный Восток (4500066951))

№ точки границы	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1	514809.28	2201178.02
2	514808.30	2201175.89
3	514700.01	2201147.88
4	514700.94	2201151.08
5	514682.08	2201158.81
6	514658.63	2201163.93
7	514635.19	2201171.05
8	514611.74	2201178.17



Масштаб 1:500

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута:  
 1-4 з/у 59:32:3290001:13220  
 4-5 з/у 59:32:3290001:13224  
 5-6 з/у 59:32:3290001:13225  
 6-7 з/у 59:32:3290001:13226  
 7-8 з/у 59:32:3290001:13227  
 8-2 з/у 59:32:3290001:13228

**Условные обозначения:**  
 — граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН  
 — граница публичного сервитута  
 граница охранной зоны ВЛ 0,4кВ  
 59:32:3290001:10353 кадастровый номер земельного участка

